**Inspectie elektrische (gebouw) installatie**

**Wettelijke verplichtingen**

**Arbowet / Arbobesluit art 3.2 en 3.4**

* dat er gevaar voor de veiligheid en de gezondheid van de werknemers zoveel mogelijk is voorkomen.
* Regelmatig wordt gecontroleerd of de aanwezige voorzieningen en genomen maatregelen adequaat functioneren.
* Geconstateerde gebreken met betrekking worden zo snel als mogelijk hersteld.
* Betreft alle elektrische installaties 230/440V ook bijvoorbeeld de elektrische installaties in machines, warmtepompen, productielijnen, brandmeldinstallaties, noodverlichting en tijdelijke installaties

**Bouwbesluit (NEN 1010)**

* Een NEN 1010-inspectie vindt plaats tijdens het aanleggen van de elektrische installatie in een bouwwerk en bij voltooiing voordat deze in gebruik wordt  genomen.

**NEN-3140**

NEN-3140 is indirect verplicht door de Arbowet (stand van wetenschap). Het wordt ook wel geëist door verzekeraars. NEN 3140 gaat over inspectie en keuringen:

* Elektrische installatie
* Elektrische gereedschappen
* Deskundigheid personen

In de NEN-3140 is het volgende vastgelegd:

* Elektrische installaties en elektrische arbeidsmiddelen moeten met een passende regelmaat worden geïnspecteerd. Het doel van regelmatige inspecties is gebreken te ontdekken die een veilige bedrijfsvoering kunnen belemmeren.
* Bij de inspectie moet ten minste worden uitgegaan van de veiligheidsbepalingen die van kracht waren:
  + bij de aanleg van de installatie;
  + bij de vervaardiging van het elektrische arbeidsmiddel.
* De inspectie moet inhouden:
  + visuele inspectie;
  + meting en/of beproeving.
* Inspecties van elektrische installaties moeten worden uitgevoerd door ten minste vakbekwame personen die deskundig zijn in het inspecteren van gelijksoortige installaties waarbij gebruik wordt gemaakt van geschikte meettoestellen.
* Personen die werkzaamheden en/of inspecties verrichten aan elektrische installaties en arbeidsmiddelen dienen door de werkgever schriftelijk aangewezen te zijn.

**Waarom?**

* de werkgever dient de werknemer een veilige werkomgeving te bieden;
* de elektrische installatie dient daarom veilig te zijn;
* elke locatie dient over een beheersplan voor elektrische veiligheid te beschikken;
* bij geen beheersplan bestaat de kans dat de Arbeidsinspectie een boete kan opleggen;
* de werkgever dient hierin geen risico te nemen dat iemand iets overkomt;
* daarbij zijn er verzekeringen die dit als onderdeel in hun voorwaarden hebben.

**Inhoud en frequentie**

Inspectiefrequentie bepalen m.b.v.: Bijlage I – NEN-3140 – Bepalen tijd opeenvolging inspectie elektrische installatie.

De bepaling van de frequentie en inhoud van de keuringen dient te gebeuren door de installatieverantwoordelijke.

**Frequentie van de inspectie is afhankelijk van**:

* De leeftijd van de installatie
* De kwaliteit van de installatie
* De omgevingsomstandigheden
* De personen die de installatie gebruiken
* De mate van toezicht door ene installatieverantwoordelijke
* De richtlijnen van de fabrikanten van het elektrotechnisch materieel

**Bij de inhoud van de keuring wordt bepaald**:

* welke (delen) elektrische installaties worden geïnspecteerd
* welke inspecties en de tijd ertussen worden uitgevoerd
* of en hoe steekproeven worden toegepast en eventueel de meetmethoden
* de meetinstrumenten die worden toegepast bij de inspectie
* de wijze van inspecteren (visueel, meten en/of beproeven

**Overige aandachtspunten**

* De verplichting voor het keuren van gebouw gebonden E-installaties die onderdeel uitmaken van het huurcontract is in principe voor eigenaar pand tenzij anders overeen gekomen.
* De huurder is voor Arbowet verantwoordelijk voor veiligheid werknemers.
* Beschikbaarheid van Up-to-date installatie tekeningen zijn noodzakelijk.
* Afspraken maken over Inspectierapport en omvang inspectie
* Behalve NEN 3140 zijn er nog andere inspectienormen zoals NTA 8220  en NPR8040 (brandveiligheid) en NPR 8040-1 (Thermografische inspectie). Verzekeraars schrijven soms specifieke normen voor.
* Bedrijven zonder installatieverantwoordelijke dienen een overeenkomst te hebben met een externe installatieverantwoordelijke
* Relevante gecertificeerde inspectiebedrijven zijn gecertificeerd conform SCIOS scope 8